

**الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع.
وشركتها التابعة**

**المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
(غير مدققة)**

30 سبتمبر 2015

الشركة الوطنية الدولية القابضة ف.م.ك.ع.
وشركتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
(غير مدقق)

30 سبتمبر 2015

الصفحة	المحتويات
	تقرير مراقب الحسابات المستقل
1	بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
2	بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
3	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
4	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
5	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
12 - 6	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

Deloitte.

ديلويت وتوش
الوزان وشركاه

شارع احمد الجابر، الشرق
مجمع دار العرضي - الدور السابع والتاسع
من بـ: 20174 الصفة 13062 أو
من بـ: 23049 الصفة 13091
الكويت
هاتف: + 9652240 8844 - 2243 8060
فاكس: + 9652240 8855 - 2245 2080
www.deloitte.com

EY

ليني عالم
أفضل للعمل

العيان والعصيمي وشركاه
إرنست ورلون

محاسبون قانونيون
هاتف: 2245 2880 / 2295 5000
فاكس: 2245 6419
kuwait@kw.ey.com
www.ey.com/me
منطقة: ٦١ - ١٨ برج بيتك الطابق
شارع احمد الجابر
الصفة ١٢٠٠، الكويت
ساحة الصناعة

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
الشركة الوطنية القابضة ش.م.ك.ع.

متقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكتفف المرفق للشركة الوطنية القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2015 وبيانى الدخل والدخل الشامل المرحلين المكتفين المتعلقين به لفترة ثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبيانى التغيرات في حقوق الملكية والتడفات التقديمة المرحلين المكتفين المتعلقين به لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي". إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعة المعرف المكتفف المرفق للشركة الدولية القابضة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكتففة من قبل المدقق المستقل للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة في توجيه الاستفسارات بصفة مبنية إلى المسؤولين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكل الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبني رأينا يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المالية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم، حسماً وصل إلى علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 25 لسنة 2012 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2015 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

بدر عبد الله الوزان
سجل مراقب الحسابات رقم 62 فئة A
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

وليد عبد الله العصيمي
سجل مراقب الحسابات رقم 68 فئة A
عضو في إرنست ورلونغ
من العياد والعصيمي وشركاه

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2015

التسعه أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الإيضاح
2014 دينار كويتي	2015 دينار كويتي	2014 دينار كويتي	2015 دينار كويتي	
47,252	39,443	18,831	(6,835)	(خسارة) / ربح محقق من بيع موجودات مالية باليقى العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(21,770)	(46,711)	23,747	(13,967)	(خسارة) / ربح غير متحقق من بيع موجودات مالية باليقى العادلة من خلال الربح أو الخسارة
116,932	60,292	13,213	(3,336)	(خسارة) / ربح متحقق من بيع موجودات مالية متاحة للبيع خسائر انخفاض في قيمة موجودات مالية متاحة للبيع
-	(452,691)	-	(43,101)	ربح بيع عقارات استثمارية
633,163	10,629	428,592	-	ربح بيع استثمار في شركة زميلة
3,422	-	-	-	إيرادات توزيعات أرباح
<u>271,132</u>	<u>360,033</u>	<u>-</u>	<u>5,281</u>	صافي (خسائر) / إيرادات الاستثمار
<u>1,050,131</u>	<u>(29,005)</u>	<u>484,383</u>	<u>(61,958)</u>	
<u>(289,310)</u>	<u>(304,483)</u>	<u>(94,223)</u>	<u>(90,709)</u>	مصاريف إدارية
<u>760,821</u>	<u>(333,488)</u>	<u>390,160</u>	<u>(152,667)</u>	صافي (خسائر) / إيرادات التشغيل
51,192	53	1,515	19	إيرادات أخرى
14,807	134,665	24,606	2,275	ربح تحويل عملات أجنبية
<u>(5,758)</u>	<u>(9,757)</u>	<u>(1,507)</u>	<u>(3,807)</u>	تكليف تمويل
<u>821,062</u>	<u>(208,527)</u>	<u>414,774</u>	<u>(154,180)</u>	(خسارة) / ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
<u>(8,211)</u>	<u>-</u>	<u>(4,148)</u>	<u>-</u>	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
<u>(16,449)</u>	<u>-</u>	<u>(10,365)</u>	<u>-</u>	ضريبة دعم العمالة الوطنية
<u>(8,362)</u>	<u>-</u>	<u>(4,182)</u>	<u>-</u>	الزكاة
<u>788,040</u>	<u>(208,527)</u>	<u>396,079</u>	<u>(154,180)</u>	(خسارة) / ربح الفترة
<u>3.75</u>	<u>(0.99)</u>	<u>1.88</u>	<u>(0.73)</u>	(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمختلفة (فلس)

3

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكتف المجمع (غير مدفق)

للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2015

النوعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
2014 ليثار كويتي	2015 ليثار كويتي	2014 ليثار كويتي	2015 ليثار كويتي
788,040	(208,527)	396,079	(154,180)
(1,414,766)	(1,282,485)	(287,975)	(755,967)
-	452,691	-	43,101
(116,932)	(53,984)	(13,213)	9,644
(1,531,698)	(883,778)	(301,188)	(703,222)
<u>(743,658)</u>	<u>(1,092,305)</u>	<u>94,891</u>	<u>(857,402)</u>

(خسارة) / ربح الفترة
إيرادات شاملة أخرى:

بنود يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل
المرحلي المكتف المجمع في فترات لاحقة:
موجودات مالية متاحة للبيع:

- صافي الحركة في التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة
- خسائر الخفاضن قيمة موجودات مالية متاحة للبيع محولة إلى بيان الدخل المرحلي المكتف المجمع
- معد تصفيتها إلى بيان الدخل المرحلي المكتف المجمع عند البيع

اجمالي الخسائر الشاملة الأخرى للفترة
اجمالي (الخسارة) / الربح الشامل للفترة

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)

كما في 30 سبتمبر 2015

	30 سبتمبر 2014	31 ديسمبر 2014	30 سبتمبر 2015	إيضاحات	
	لدينار كويتي	لدينار كويتي	لدينار كويتي		(مدة)
الموجودات					
النقد والأرصدة لدى البنك	1,988,151	1,769,338	954,738	4	
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	309,389	300,994	375,075		
موجودات مالية متاحة للبيع	30,753,237	33,244,913	31,725,419	5	
مدينون وموجودات أخرى	343,662	25,893	15,890		
عقارات استثمارية	2,965,964	3,022,163	2,767,098	6	
أثاث ومعدات	6,627	6,262	5,320		
مجموع الموجودات	36,367,030	38,369,563	35,843,540		
حقوق الملكية والمطلوبات					
رأس المال	21,262,500	21,262,500	21,687,750	7	
علاوة إصدار أسهم	2,813,184	2,813,184	2,813,184		
احتياطي قانوني	160,596	263,441	263,441		
احتياطي التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة	10,081,800	11,941,775	11,057,997		
أسهم خزينة	(1,357,272)	(1,357,272)	(1,357,272)	8	
احتياطي أسهم الخزينة	318,561	318,561	318,561		
(خسائر متراكمة) / أرباح محظوظ بها	1,096,700	1,155,417	(96,884)		
إجمالي حقوق الملكية	34,376,069	36,397,606	34,686,777		
المطلوبات					
حساب مكتوف لدى البنك	20,073	-	163,855	4	
دائنون ومطلوبات أخرى	1,970,888	1,971,957	992,908		
إجمالي المطلوبات	1,990,961	1,971,957	1,156,763		
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات	36,367,030	38,369,563	35,843,540		

مذوبح عبد الغني الشريبي
(الرئيسي التنفيذي)

عبد الوهاب محمد الوزان
(رئيس مجلس الإدارة)

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.إ.ع. وشراكتها التابعة
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرجعية المكتتبة (غير مدقق)
للترة المنتهية في 30 سبتمبر 2015

الإسم	رأس المال	علاوة إصدار اسمم	احتياطي المترافق	احتياطي المترافق في المالية العاملة	أسهم خارجية	احتياطي (خسائر مترافق) إدارات المجموع
دبيlar كويتي	دبيlar كويتي	دبيlar كويتي	دبيlar كويتي	دبيlar كويتي	دبيlar كويتي	دبيlar كويتي
36,397,606 (208,527) (883,778) (1,092,305) (618,524) -	1,155,417 (208,527) - (208,527) -	318,561 - - - - -	(1,357,272) - - - - -	11,941,775 263,441 - - - -	2,813,184 - - - - -	21,262,500 - - - - -
34,686,777 -	(96,884) -	318,561 - - - - -	(1,357,272) - - - - -	11,057,997 263,441 - - - -	2,813,184 - - - - -	21,687,750 - - - - -
36,150,600 788,040 (1,531,698) (743,658) (1,030,873) 34,376,069	1,339,533 788,040 - 788,040 (1,030,873) 1,096,700	318,561 - - - - 318,561	(1,357,272) - - - - (1,357,272)	11,613,498 160,596 - - - 160,596	2,813,184 - - - - 2,813,184	21,262,500 - - - - 21,262,500
كافي 1 بيلدر 2014 (متحدة) ربح الشركة خسائر أخرى للقرة بجمالي (الخسائر) / الأرباح الشاملة للقرة توزيعات أرباح تقديرية (إضافة) كم في 30 سبتمبر 2015						

النسمة شهر المنتهية في
30 سبتمبر

2014 دينار كويتي	2015 دينار كويتي
---------------------	---------------------

إيضاحات

788,040	(208,527)
(47,252)	(39,443)
21,770	46,711
(116,932)	(60,292)
-	452,691
(633,163)	(10,629)
-	(95,869)
(3,422)	-
(271,132)	(360,033)
1,528	1,406
15,131	25,676
5,758	9,757
<u>(239,674)</u>	<u>(238,552)</u>

أنشطة التشغيل
(خسارة)/ ربح الفترة

تعديلات غير نقدية لمطابقة ربح الفترة بتصافي التدفقات النقدية:
ربح محقق من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
خسارة غير متحققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو
الخسارة

ربح محقق من بيع موجودات مالية متاحة للبيع
خسائر اخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع

ربح بيع عقارات استثمارية

ربح التقديم الأجنبي لعقارات استثمارية
ربح من بيع استثمار في شركة زميلة

إيرادات توزيعات أرباح
استهلاك

مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
تكاليف تمويل

التغييرات في رأس المال العامل:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

دينون و الموجودات أخرى

داندون ومطلوبات أخرى

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من أنشطة التشغيل

أنشطة الاستثمار

شراء موجودات مالية متاحة للبيع

المحصل من بيع موجودات مالية متاحة للبيع

إضافات إلى عقارات استثمارية

المحصل من بيع عقارات استثمارية

المحصل من بيع استثمار في شركة زميلة

شراء أثاث ومعدات

إيرادات توزيعات أرباح مستلمة

صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة الاستثمار

أنشطة التمويل

توزيعات أرباح مدفوعة

تكليف تمويل مدفوعة

صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل

صافي (النقص) / الزيادة في النقد والنقد المعادل

النقد والنقد المعادل في بداية الفترة

النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

(1,281,006)	(221,367)	7
941,656	464,684	
(1,555,720)	-	
2,296,769	361,563	
116,625	-	
(7,200)	(464)	
271,132	360,033	
<u>782,256</u>	<u>964,449</u>	
(945,785)	(618,524)	
(5,758)	(9,757)	
(951,543)	(628,281)	
664,334	(978,455)	
<u>1,303,744</u>	<u>1,769,338</u>	
<u>1,968,078</u>	<u>790,883</u>	

1 معلومات حول الشركة

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة للشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2015 وفقاً لقرار أعضاء مجلس إدارة الشركة الأم في 3 نوفمبر 2015.

تم عقد الجمعية العمومية السنوية لمساهمي الشركة الأم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014 في 26 مايو 2014 واعتمدت البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

إن الشركة الأم هي شركة كويتية مساهمة عامة تم تأسيسها وتسجيلها في الكويت في 14 يناير 1979 وقد تم إدراج أسهمها في سوق الكويت للأوراق المالية وتعمل بصورة رئيسية في أنشطة الاستثمارات في الأسواق المحلية والدولية كما هو مبين في المادة (5) من النظام الأساسي للشركة الأم. تخضع الشركة الأم لرقابة هيئة أسواق المال.

يقع مكتب الشركة الأم المسجل في الدور الرابع من مبني غرفة التجارة والصناعة، شارع الشهداء، ص.ب 25825 الصفا، الكويت.

إن هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة، تتضمن المعلومات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة والمبنية أدناه، ويشار إليهم مجتمعين "بالمجموعة".

اسم الشركة	بلد التأسيس	النشاط الرئيسي	حصة الملكية (%)
شركة العلا للعقارات ش.م.و.*	الكويت	أنشطة العقارات	100
شركة العد لإدارة المشاريع ش.م.و.*	الكويت	إدارة المشاريع العقارية	100

* بتاريخ 13 مايو 2015 قام بعض الشركاء بالتنازل عن كامل حصصهم بالشركات التابعة وبالنسبة 3% إلى الشركة الأم. وتم تعديل الكيان القانوني لتلك الشركات التابعة من شركات ذات مسؤولية محدودة إلى شركات الشخص الواحد. وقد تم ع垦 تلك التعديلات في النظام الأساسي للشركات التابعة. وليس لذلك أي تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة حيث أن الشركة الأم سبق أن قامت بتجميع هذه الشركات التابعة بالكامل نظراً لأنها المالك المستفيد لتلك الشركات التابعة.

2 أسماء الأعداد والسياسات المحاسبية

2.1 أساس الأعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي".

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة بالدينار الكويتي الذي يمثل العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم.

إن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات الازمة لبيانات مالية كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وترى الإدارة أنه تم إدراج كافة التعديلات التي تكون من الاستحقاقات العادلة المتكررة، والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة، كانت التعديلات الجوهرية التي أجرتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكيد من التقديرات مماثلة لتلك المطبقة على البيانات المالية السنوية المجمعة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

إن نتائج التشغيل لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2015 لا تغير بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015. لمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى البيانات المالية السنوية المجمعة والإفصاحات ذات الصلة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

2.2 المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة مماثلة لتلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014، باستثناء تطبيق المعايير والتفسيرات الجديدة التالية التي تسري على اعتباراً من 1 يناير 2015. لم تقم المجموعة بتطبيق أي معيار أو تفسير أو تعديل صدر ولم يسر بعد.

فيما يلي تم الإفصاح عن طبيعة وتأثير هذه التغييرات. على الرغم من تطبيق هذه المعايير والتعديلات الجديدة للمرة الأولى في 2015، لم يكن لها تأثير مادي على البيانات المالية السنوية المجمعة أو المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة للمجموعة. فيما يلي تم الإفصاح عن طبيعة وتأثير كل معيار أو تعديل جديد:

دورة التحسينات السنوية 2010-2012

تسرى هذه التحسينات اعتباراً من 1 يوليو 2014 وقامت المجموعة بتطبيق هذه التعديلات للمرة الأولى في هذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة. وهي تتضمن:

المعيار الدولي للتقارير المالية 3 دمج الأعمال

يتم تطبيق هذا التعديل بأثر مستقبلي ويوضح أن كافة ترتيبات المقابل المحتمل المصنفة كمطلوبات (أو موجودات) ناتجة من دمج الأعمال يجب أن يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر سواء كانت ضمن أو لم تكن ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 (أو معيار المحاسبة الدولي 39، متى كان ذلك مناسباً). إن هذا يتفق مع السياسة المحاسبية الحالية للمجموعة وبالتالي فإن هذا التعديل لا يؤثر على السياسة المحاسبية للمجموعة.

المعيار الدولي للتقارير المالية 8 قطاعات التشغيل

يتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي وتوضح ما يلي:

يجب على المنشآة الإفصاح عن الأحكام التي وضعتها الإدارة عند تطبيق معايير التجميع في الفقرة 12 من المعيار الدولي للتقارير المالية 8، بما في ذلك وصف مختصر لقطاعات التشغيل التي تم تجميعها والخصائص الاقتصادية (على سبيل المثال، المبيعات وإجمالي الهوامش) المستخدمة في تقييم ما إذا كانت قطاعات "متصلة".

ينبغي الإفصاح عن مطابقة موجودات القطاع بجمالي الموجودات فقط إذا تم رفع تقرير حول المطابقة إلى رئيس صانعي القرارات التشغيلية، بشكل مماثل للإفصاحات الازمة لمطلوبات القطاع.

المعيار المحاسبة الدولي 24 إفصاحات الطرف ذي علاقة

يتم تطبيق هذا التعديل بأثر رجعي ويوضح أن المنشآة الإدارية (منشأة تقدم خدمات موظفي الإدارة العليا) تمثل طرفاً ذي علاقة يخضع لإفصاحات الأطراف ذات العلاقة. إضافةً إلى ذلك، فإنه يتضمن على المنشآة التي تستخدم شركات إدارة الإفصاح عن المصروفات المتکيدة لخدمات الإدارة، إن هذا التعديل ليس له علاقة بالمجموعة حيث إنها لا تتلقى أي خدمات إدارية من المنشآت الأخرى.

المعيار الدولي للتقارير المالية 13 قياس القيمة العادلة

يتم تطبيق التعديل في المستقبل ويوضح أنه يمكن تطبيق الاستثناء الخاص بالمحفظة المنذور في المعيار الدولي للتقارير المالية 13 ليس فقط على الموجودات المالية والمطلوبات المالية، بل أيضاً على العقود الأخرى التي تقع في نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 (أو معيار المحاسبة الدولي 39، متى كان ذلك مناسباً). لم تقم المجموعة بتطبيق الاستثناء الخاص بالمحفظة المنذور في المعيار الدولي للتقارير المالية 13.

المعيار المحاسبة الدولي 40 العقارات الاستثمارية

يحدد وصف الخدمات التكميلية ضمن معيار المحاسبة الدولي 40 الفروق بين العقار الاستثماري والعقارات الذي يشغلها المالك (أي عقار والات ومعدات). يسرى هذا التعديل في المستقبل؛ ويوضح أن المعيار الدولي للتقارير المالية 3 - وليس وصف الخدمات التكميلية ضمن معيار المحاسبة الدولي 40 - يطبق لتحديد ما إذا كانت المعاملة تمثل شراء أصل أو دمج أعمال. في الفترات السابقة، اعتمدت المجموعة على المعيار الدولي للتقارير المالية 3 وليس معيار المحاسبة الدولي 40 في تحديد ما إذا كانت حيازة أصل أو دمج أعمال. وبالتالي، فإن هذا التعديل لا يؤثر على السياسة المحاسبية للمجموعة.

معايير صادرة ولكن لم تسر بعد

2.3

فيما يلي المعايير والتفسيرات الصادرة ولكن لم يسر مفعولها بعد حتى تاريخ إصدار المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة للمجموعة. تعتمد المجموعة تطبيق تلك المعايير متى أمكن ذلك عند مريان مفعولها.

المعيار الدولي للتقارير المالية 9 الألوان المالية

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية الصيغة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 - الألوان المالية في يوليو 2014 ويسرى للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2018 مع السماح بالتطبيق المبكر. يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية 9 متطلبات التحقق والتقيas للموجودات المالية والمطلوبات المالية وبعض عقود شراء أو بيع الموجودات غير المالية. يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي 39 الألوان المالية: التحقق والتقيas. إن تطبيق هذا المعيار سوف يكون له تأثير على تصنيف وقياس الموجودات المالية للمجموعة ولكن ليس من المتوقع أن يكون له تأثير جوهري على تصنیف وقياس المطلوبات المالية. إن المجموعة بقصد تقييم تأثير هذا المعيار على البيانات المالية للمجموعة، عند التطبيق.

(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخففة

3

تحسب (خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخففة من خلال تقسيم ربح الفترة على المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادي القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة). تحسب (خسارة) / ربحية السهم المخففة من خلال تقسيم (خسارة) / ربح الفترة على المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادي القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة) زائد المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادي التي قد تصدر عند تحويل كافة الأسهم المخففة المحتملة إلى أسهم عادية. كما في 30 سبتمبر، ليس لدى الشركة الأم أي أسهم عادية مخففة.

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتبة المجمعة (غير مدققة)

كما في 30 سبتمبر 2015

فيما يلي المعلومات اللازمة لاحتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة:

التسعة أشهر المنتهية في
30 سبتمبر 2014

الثلاثة أشهر المنتهية في
30 سبتمبر 2015

2014	2015	2014	2015
788,040	(208,527)	396,079	(154,180)
210,298,143	210,298,143	210,298,143	210,298,143

(خسارة)/ ربح الفترة (دينار كويتي)

المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادي القائم

خلال الفترة (بعد استبعاد أسهم الخزينة)

(خسارة)/ ربحية السهم الأساسية والمخففة

(قطر)

(خسارة)/ ربحية السهم لفترة المقارنة تم تعديلاً لها لكي تعكس عملية اصدار أسهم المنحة (ايضاح 7).

النقد والنقد المعادل

4

لأغراض بيان التدفقات النقدية المرحلي المكتف المجمع، يشتمل النقد والنقد المعادل على ما يلي:

(ملقة)

30 سبتمبر 2014	31 ديسمبر 2014	30 سبتمبر 2015
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
6,950	6,696	6,474
1,981,201	1,762,642	948,264
1,988,151	1,769,338	954,738
(20,073)	-	(163,855)
1,968,078	1,769,338	790,883

نقد في الصندوق

أرصدة لدى البنوك

إجمالي النقد والأرصدة لدى البنوك

حساب مكشوف لدى البنوك

النقد والنقد المعادل

موجودات مالية متاحة للبيع

5

(ملقة)

30 سبتمبر 2014	31 ديسمبر 2014	30 سبتمبر 2015
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
1,668,471	1,874,581	1,489,263
25,302,427	29,777,370	28,797,787
3,347,927	1,159,887	1,031,876
434,412	433,075	406,493
30,753,237	33,244,913	31,725,419

أسهم محلية مسورة

أسهم محلية وأجنبية غير مسورة

محافظ أجنبية مدارة

صناديق أجنبية مدارة

تم تسجيل خسارة انخفاض في القيمة بـ 452,691 دينار كويتي (31 ديسمبر 2014: 9,091 دينار كويتي و 30 سبتمبر 2014: لا شيء) مقابل أسهم محلية مسورة.

كما في 30 سبتمبر 2015، تم إدراج أسهم محلية وأجنبية غير مسورة بـ 8,151,991 دينار كويتي (31 ديسمبر 2014: 9,705,329 دينار كويتي و 30 سبتمبر 2014: 15,432,956 دينار كويتي) بالتكلفة ناقصاً انخفاض القيمة نظراً للطبيعة غير

المترقبة للتدفقات النقدية المستقبلية ونقص الأسلوب الأخرى المناسبة للوصول إلى قيمة عادلة موثوقة منها لهذه الاستثمارات.

تضمن الموجودات المالية المتاحة للبيع أسهم محلية مسورة تبلغ قيمتها العادلة 384,721 دينار كويتي كما في 30 سبتمبر 2015 (31 ديسمبر 2014: 450,308 دينار كويتي و 30 سبتمبر 2014: 476,908 دينار كويتي) مرهونة لأحد البنوك المحلية كضمان للتسهيلات الائتمانية المنوحة من قبل هذا البنك.

كما في 30 سبتمبر 2015، تدار الموجودات المالية المتاحة للبيع بـاجمالي قيمة دفترية بـ 1,496,163 دينار كويتي و 30 سبتمبر 2014: 1,496,163 دينار كويتي (31 ديسمبر 2014: 2,643,257 دينار كويتي) من قبل طرف ذي علاقة (ايضاح 9).

إن إفصاحات الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع معروضة في ايضاح 10.

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة (غير منقحة)

كما في 30 سبتمبر 2015

عقارات استثمارية

6

			(منقحة)
30 سبتمبر 2014	31 ديسمبر 2014	30 سبتمبر 2015	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
3,073,850	3,073,850	3,022,163	في بداية الفترة/ السنة
1,555,720	1,555,720	-	إضافات
(1,663,606)	(1,875,409)	(350,934)	استبعادات
-	-	95,869	تعديل تحويل عملات أجنبية
-	268,002	-	القيمة العادلة
2,965,964	3,022,163	2,767,098	في نهاية الفترة/ السنة

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في 31 ديسمبر 2014 استناداً إلى تقديرات مقيمين مستقلين متخصصين في العقارات في الإمارات العربية المتحدة، ومتخصصين في تقييم هذا النوع من العقارات الاستثمارية. قام كل من المقيمين بتقييم العقارات الاستثمارية استناداً إلى طريقة المقارنة السوقية.

تستند طريقة المقارنة السوقية إلى مقارنة أسعار السوق النشط لعقارات مماثلة والمعاملات الحديثة في السوق بشروط تجارية بحثة، المعدلة للفرق في الطبيعة والموقع والظروف للعقار المحدد.

ترى الإدارة أنه لا يوجد تغير جوهري في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية منذ آخر تقييم.

إن إيضاحات الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية معروضة في إيضاح 10.

رأس المال

7

			(منقحة)
30 سبتمبر 2014	31 ديسمبر 2014	30 سبتمبر 2015	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
21,262,500	21,262,500	21,687,750	يتكون رأس المال من 216,877,500 سهم (31 ديسمبر 2014: 212,625,000 سهم و 30 سبتمبر 2014: 212,625,000 سهم) بقيمة 100 فلس للسهم المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل نقداً.

في 22 فبراير 2015، اقترح أعضاء مجلس إدارة الشركة الأم توزيعات أرباح بنسبة 65% (2013: 65%) للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014 بقيمة 1,043,774 دينار كويتي (2013: 1,030,873 دينار كويتي) بقيمة 5 فلس للسهم (2013: 5 فلس للسهم) لمساهمي الشركة الأم، تم تقسيم توزيع الأرباح كما يلي:

- أسهم منحة بنسبة 2% بمبلغ 425,250 دينار كويتي.
- توزيعات أرباح نقدية بنسبة 63% بمبلغ 618,524 دينار كويتي.

هذا بالإضافة إلى مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بقيمة 35,000 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014 (2013: 35,000 دينار كويتي). تجاوزت مكافأة أعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014 المبلغ المسموح به بموجب اللوائح المحلية.

في 26 مايو 2015، اعتمدت الجمعية العمومية السنوية العادية لمساهمي الشركة الأم توزيعات الأرباح ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

أسهم خزينة

8

		(منقحة)	
30 سبتمبر	31 ديسمبر	30 سبتمبر	
2014	2014	2015	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	عدد الأسهم
6,450,350	6,450,350	6,579,357	نسبة الأسهم المصدرة
3%	3%	3%	القيمة السوقية (دينار كويتي)
445,074	354,769	414,499	

تلزם الشركة الام بالاحتفاظ باحتياطيات وارباح مرحلة تعادل تكلفة أسهم الخزانة المشتراء طوال فترة تملكها وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة. وهذه الأسهم غير مرهونة.

اطراف ذات علاقة

9

تمثل هذه المعاملات تلك التي تم ابرامها ضمن سياق الأعمال العادي من قبل المجموعة مع اطراف ذات علاقة، اي المساهمون الرئيسيون وأعضاء مجلس الإدارة والمسؤولون التنفيذيون وموظفو الإدارة العليا للمجموعة وأفراد عائلاتهم من الدرجة الأولى والشركات التي يمتلكون المالكين الرئيسيين لها أو التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها تأثيراً ملوساً. يتم الموافقة على سياسات تسجيل وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الام.

فيما يلي بيان بالأرصدة لدى اطراف ذات علاقة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكتنن المجمع وكذلك المعاملات خلال الفترة:

	(منقحة)			
30 سبتمبر	31 ديسمبر	30 سبتمبر		
2014	2014	2015		
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		<u>الأرصدة</u>
2,643,257	1,496,163	-		موجودات مالية متاحة للبيع، مداراة من قبل طرف ذي علاقة (ايضاح 5)
التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 سبتمبر		30 سبتمبر		
2014	2015	2014	2015	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
				<u>المعاملات</u>
54,000	58,500	18,000	19,500	مكافأة موظفي الإدارة العليا
3,890	4,550	1,290	1,500	رواتب و مزايا أخرى قصيرة الأجل
57,890	63,050	19,290	21,000	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

قياس القيمة العادلة

10

إن القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية التي لا يتم إدراجها بالقيمة العادلة لا تختلف بصورة جوهرية عن قيمتها الدفترية باستثناء الموجودات المالية المتاحة للبيع المدرجة بالتكلفة ناقصاً انخفاض القيمة.

الجدول الهرمي للقيمة العادلة

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة للأدوات المالية حسب أسلوب التقييم:

المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المكتننة؛

المستوى 2: أساليب تقييم يكون الحد الأدنى لدخلاتها الذي له تأثير ملموس على قياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى 3: أساليب التقييم التي يكون الحد الأدنى لدخلاتها الذي له تأثير ملموس على قياس القيمة العادلة غير ملحوظ.

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ل.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتملة المجمعة (غير مدققة)

كما في 30 سبتمبر 2015

يوضح الجدول التالي تحليل موجودات المجموعة المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستوى الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

المجموع	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1	دينار كويتي
375,075	-	-	375,075	دينار كويتي

كما في 30 سبتمبر 2015

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة

1,489,263	-	-	1,489,263	دينار كويتي
20,645,796	20,645,796	-	-	دينار كويتي
1,031,876	1,031,876	-	-	دينار كويتي
406,493	406,493	-	-	دينار كويتي
23,573,428	22,084,165	-	1,489,263	دينار كويتي

موجودات مالية متاحة للبيع:

اسهم محلية مسيرة

اسهم محلية واجنبية غير مسيرة

محافظ اجنبية مداراة

صناديق اجنبية مداراة

2,767,098	-	2,767,098	-	دينار كويتي
-----------	---	-----------	---	-------------

عقارات استثمارية

كما في 31 ديسمبر 2014 (مدققة)

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة

1,874,581	-	-	1,874,581	دينار كويتي
20,072,041	20,072,041	-	-	دينار كويتي
1,159,887	1,159,887	-	-	دينار كويتي
433,075	433,075	-	-	دينار كويتي
23,539,584	21,665,003	-	1,874,581	دينار كويتي
3,022,163	-	3,022,163	-	دينار كويتي

عقارات استثمارية

كما في 30 سبتمبر 2014

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح او

الخسارة

موجودات مالية متاحة للبيع:

اسهم محلية مسيرة

اسهم محلية واجنبية غير مسيرة

محافظ اجنبية مداراة

صناديق اجنبية مداراة

309,389	-	-	309,389	دينار كويتي
1,668,471	-	-	1,668,471	دينار كويتي
9,869,471	9,869,471	-	-	دينار كويتي
3,347,927	3,347,927	-	-	دينار كويتي
434,412	434,412	-	-	دينار كويتي
15,320,281	13,651,810	-	1,668,471	دينار كويتي
2,965,964	-	2,965,964	-	دينار كويتي

عقارات استثمارية

خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2015 لم يحدث أي تحويلات بين المستوى 1 والمستوى 2 لقياس القيمة العادلة والتحويلات التي تمت من وإلى المستوى 3 ثم عرضها بشكل سليم.

يوضح الجدول التالي مطابقة الرصيد الافتتاحي والختامي للموجودات المالية من المستوى 3 المسجلة بالقيمة العادلة.

في نهاية الفترة/السنة	صافي الأرباح	صافي الحركة	صافي المشتريات	صافي بذاته
المسجلة في (الخسائر)				
المسجلة في بيان الإيرادات الشاملة والمبيعات الأخرى				
دخل الشامل الأخرى				
المرخصي المختلف				
المجموع				

دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
20,645,796	1,573,802	(1,000,047)	-	20,072,041
1,031,876	(102,039)	(83,302)	57,330	1,159,887
406,493	(40,415)	18,594	(4,761)	433,075
22,084,165	1,431,348	(1,064,755)	52,569	21,665,003

30 سبتمبر 2015

موجودات مالية متاحة للبيع:

اسهم محلية واجنبية غير مسيرة

محافظ اجنبية مداراة

صناديق اجنبية مداراة

دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
20,072,041	9,120,282	(145,271)	-	11,097,030
1,159,887	-	(155,297)	-	1,315,184
433,075	(2,582)	37,286	(16,409)	414,780
21,665,003	9,117,700	(263,282)	(16,409)	12,826,994

31 ديسمبر 2014 (مدققة)

موجودات مالية متاحة للبيع:

اسهم محلية واجنبية غير مسيرة

محافظ اجنبية مداراة

صناديق اجنبية مداراة

دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
9,869,471	-	-	(1,227,559)	11,097,030
3,347,927	-	-	2,032,743	1,315,184
434,412	(2,582)	-	22,214	414,780
13,651,810	(2,582)	-	8,827,398	12,826,994

كما في 30 سبتمبر 2014

موجودات مالية متاحة للبيع:

اسهم محلية واجنبية غير مسيرة

محافظ اجنبية مداراة

صناديق اجنبية مداراة

11 معلومات القطاعات

تنظم المجموعة لأغراض الإدارة في وحدات أعمال استناداً إلى منتجات وخدمات هذه الوحدات ولديها قطاعي تشغيل لها سمعة جديدة كما يلى:

انشطة الاستشارات في العقارات وتتضمن الاستشارات والمتاجر في العقارات وبناء أو تطوير العقارات بغض بيعها ضمن مساق العمل المادي والخدمات العقارية الأخرى المتعلقة بها.
انشطة الأسهم والاستشارات الأخرى وتتضمن المشاركة في صناديق مالية وعقارية وإدارة متطلبات السيولة لدى المجموعة.

النوع	الأشغال الاستشارات في العقارات					النوع	الأنشطة الأخرى والاستشارات					
	2014 نيل كويتش	2015 نيل كويتش	2014 بيكر كويتش	2015 بيكر كويتش	2014 بيكر كويتش		2014 بيكر كويتش	2015 بيكر كويتش	2014 بيكر كويتش	2015 بيكر كويتش	2014 بيكر كويتش	
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر						ربح حق من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة غير مدققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة غير مدققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة غير مدققة من بيع موجودات مالية متاحة للبيع						
رياح عقارات استشارية						رياح عقارات استشارات في شركة زينية						
رياح بيع إنشاءات أو بيع						رياح بيع إنشاءات أو بيع						
أجمالى إيرادات القطاع						أجمالى إيرادات القطاع						
مصرفوفات إدارية						مصرفوفات إدارية						
إيرادات أخرى						إيرادات أخرى						
ربح/(خسائر) تحويل عائدات أجنبية						ربح/(خسائر) تحويل عائدات أجنبية						
تكاليف تمويل						تكاليف تمويل						
مؤسسة الكويت التecom الطهي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة						مؤسسة الكويت التecom الطهي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة						
نتائج القطاع						نتائج القطاع						
موجودات القطاع						موجودات القطاع						
مطابقات القطاع						مطابقات القطاع						